**前海合作区政策交流分享会**

**会议纪要**

**时 间：**8月17日（周三）14:30-17:30

**地 点：**深圳外商投资企业协会前海联络办公室

**范煜：**

**交流会关注问题：**

1. 发改介绍前海政策规划介绍；
2. 企业规划分享，对前海的期望，关注；

**苏波：**

目前从书记、市长都在号召做企业服务，

前海扩区，承载国家战略规划，在对外开放制度创新是主要的使命，希望企业家能够给前海出谋献策，企业是与国际充分接轨的，希望能够通过交流与国际接轨，打开国际视野，同时输出国内规则。

前海在税收政策等有优势政策，有些机制在打通的过程中。

香港作为一个自由贸易港，前海也在朝着这个方向努力，希望前海也能成为助力企业再次腾飞的地方。

希望出来的政策能够复制到全国的，能够引领政策创新、制度创新发展的，能够帮助到企业。

**范煜：**

发改、商务局出台的总部企业的认定门槛比较低，申请资金门槛较高。

**刘素军：**

**政策介绍：**

企业所得税：符合产业的目录（主营业务60%）的可享受，由前海税局抽查后，由前海管理局认定，认定通过后可终身享受，认定不通过补缴；

个税：市人社局奖励

租金补贴：最多可能免一半租金，前海局正在和各办公楼联系希望在特定办公楼形成集聚业态效应。  
……

**总部政策制定思路：**

前还有上、中、下的各项政策考量。

主要对象为港资企业（港资持股25%以上），门槛：8条。

1. 经营未满一年：营收10亿，4000万地方财力，母公司资产总额营收有限额；
2. 经营满一年：营收10亿，4000万地方财力；
3. 物流：1000万地方财力，4000万营收，物流不低于60%；
4. 科技：1000万地方财力，5亿营收，国高认定；
5. 专业服务业：1000万营收；
6. 金融：持牌机构就ok；
7. 上市公司，中国500强，世界500强，跨国公司总部认定企业+地方财政1000万，深港合作港资项目。

内资总部：

内地通过市里区里认定即可认定。

**资金奖励政策：**

1. 落户奖励：金融5000万，其他300-500万区间，基于利润总额奖励；
2. 成长奖励：满一年以上，上一年度利润总额增加，营收增加，增量1%最高不超过1000万；
3. 经营团队奖励：上一年度利润总额，最多8000万；
4. 培育奖励：培育成中国500强500万，世界500强1000万。

**国际商业机器（中国）有限公司（创新科技）总经理 林原**

1. 企业业务涵盖科技+物流+供应链等，但每一块比例都占20%、30%，没有特别大的比重。（导致企业在申请时资格认定障碍）
2. 大多企业在国内其他地方都有办公室/总部型办公，美国总部希望最直观的能看到的是前海和其他地方不一样的地方（政策），目前亚洲总部主要在新加坡，税收上的政策是最直接且最有效的，且人的聚集将会带动大片员工发展，人才才是区域发展的核心。
3. 前海应该立足于全球，比肩的是世界开放型城市，公司在思考把什么样的业务形态放进来，以设立华南区的总部。

**广东德昌电机有限公司 中国事务总裁助理 冯士洲**

1. 诉求：企业生产将会向外地转移，希望研发中心、研发人才能够留在深圳，希望前海有制造业的研发、设计相关优惠政策。（不要局限于营收税收等）
2. 公司很多传统制造业，机械加工、电子制造等技术都处在领先地位，传统产业的外迁把研发人员都带走，也将会导致深圳优势逐渐流失。
3. 湾区建设中深圳作为核心城市起到大脑作用，粤东粤西做智造方面的末端，人才聚集会使得深圳向高端制造业顺利过度，但无法带来产值、税收。

**地上铁租车（深圳）有限公司 政府与公共事务总监 周欣**

新能源商用车运营，细分领域做到规模化，全国第一，公司同时有运输、IT、资产运营版块。

1. 公司搬迁后员工1000多人，生活便利性受很大影响（通勤成本、租房成本等）；——南山、宝安都认定前海企业的人才租房补贴。
2. 政策中税收、利润的申请条件对于运营企业难度较大；——希望总部企业标准能够降低（适用于独角兽企业）。

**艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司 华南区及西华区总经理 [黄岩](https://ecnia.glueup.cn/events/37631/manage/registrations/1463160/2045519_v2" \o "https://ecnia.glueup.cn/events/37631/manage/registrations/1463160/2045519_v2)**

1. 美国上市，全球财富189位，主营基础设施设计咨询，建筑景观管理规划。亚洲总部在香港，香港90%基建由AECom来做，很关注前海政策，有专业团队对前海政策做了研究。中国区管理总部在上海，业务总部在深圳蛇口。
2. 企业符合招引奖励的4A企业（政策P21）。香港亚洲区总部想投资新公司（港资），但新公司很难达到前海的政策标准，公司已经在深圳上海等地都已经有公司了，需要给到总部一个足够的理由设立新公司，前海对比南山等没有特别有吸引力的政策，反而在税收优惠上前海不覆盖分公司，南山覆盖分公司，导致公司就不想再进行过多投资。
3. 港资企业在前海拿不到项目：拿项目时需要资质，人员在香港已经有了资质，且已经做了互认，但是公司没有资质认证，导致公司目前内地业务还延续几年前的业务，新业务不好开展。

**苏波：**

前海做法希望能够对标国际通用做法，希望能够由企业提供途径、案例，寻找突破口。

**康栢会计师事务所有限公司 大中华区副行政总裁 [胡瑞英](https://ecnia.glueup.cn/events/37631/manage/registrations/1462231/2044432_v1" \o "https://ecnia.glueup.cn/events/37631/manage/registrations/1462231/2044432_v1)**

1. 公司在福田区，员工基本在罗湖福田龙华，企业搬迁后员工通勤问题是需要解决的首要问题；
2. 港澳台、欧美投资企业由香港作为跳板，前海成立以来已经有几十家公司通过康栢在前海设立，但银行账户因为疫情原因人无法进出导致开不了户，时间拖延，境内业务难以开展，甚至导致公司注销。——协会已就此问题向《投资条例》做了相关反映
3. 总部问题：国内有些独角兽公司去境外做上市后融资返程，设立特殊目的公司，前海目前走不通这条路，无法返程，目前公司通过广州南沙解决。（37号文**《国家外汇管理局关于境内居民通过特殊目的公司境外投融资及返程投资外汇管理有关问题的通知》**）——协会与外管局、人行等联系对接

**利丰采购管理（深圳）有限公司 高级法务 丘建敏**

**利丰（广东）进出口贸易有限公司 运营高级经理 朱明**

1. 集团公司在香港，历史116年，去年采购160亿美元，中国占一半-深圳占1/4。主营国际供应链管理，传统商贸公司（做买方代理，发单，产业聚集概念），去年开始做供应链相关FDI投资。
2. 公司高层对各地政策规划有了解，对比前海和河套，考核后认为前海相对河套更加综合，也在考量大量的管理层员工往哪放。
3. 对于总部企业认定，税收难以满足硬指标，但采购额量巨大，对于供应链行业来说采购量、订单量等维度可以做衡量标准，通过本企业带动了下游生产型企业的发展，同时带动了税收贡献，但这种很难以标准化去衡量，希望在申请条件中能够考量各行业独特贡献维度。

**大新银行（中国）有限公司 前海支行副行长 张乘恺**

1. 在后续为企业配置金融方案时可以和前海政策联动，更好的服务企业；
2. 业务覆盖：

* 个人、内地企业在港开户
* 港企、港人资金出入境
* 可为客户提供液晶屏广告位

**深圳市时代华盛网络科技有限公司 公共关系总监 蒋李思**

是一家互联网开发研发公司，员工有600多人，对人才投入比重大，公司有境外人才招聘需求，希望吸引境外人才进入，正在找相关渠道。

**深圳力劲科技有限公司 总经理助理 韦春婷**

1. 制造业企业，压轴机业务全球最大，属高端装备制造业。
2. 公司正在计划以总部企业的形式迁至前海，目前集团全国各地的产业都在整合，涉及到各企业的重组，但重组后税收还是由各地缴纳，前海能否给予政策支持。——税收较难突破，但可以以返还的形式做补贴。

**三菱日联银行（中国）有限公司深圳分行 总监 胡钰宇**

1. 分行1月份从福田搬前海，公司86年在深圳成立，历经罗湖-福田-前海。
2. 希望可以承担日企-外企-内资企业沟通的桥梁，也期待前海政府能够做平台打通各企业上下游，形成聚集优势。
3. 目前企业在享受政策之前需要主动去找，很多资金支持没有享受到，希望可以得到更加便利的渠道。

**瑞德电子（深圳）有限公司 经理 黄玉芬**

1. 瑞士企业，2月份增资了1000万美金在宝安，部分产业搬迁至赣州。
2. 领导对前海规划政策非常感兴趣，希望把香港的总部+研发迁至前海，但公司高层在了解前海的政策时比较吃力，没有找到很好的渠道。
3. 非常有意向在前海发展，没有看到前海对制造业的力度支持。